

DISTRICTE DE CIUTAT VELLA

**SOL·LICITUD D'INSCRIPCIÓ, D'INFORME
D'ADAPTACIÓ FUNCIONAL DE L'ARRANJAMENT
DE FINESTRES I DE L'AJUT ECONÒMIC.
PROPIETAT VERTICAL – PERSONA FÍSICA**

2019

Núm. Expedient _____

Dades de l'edifici

Via	Nº	Bloc
Codi postal	Localitat	
	BARCELONA	

Dades de la persona sol·licitant (propietari/a, administrador/a)

Nom i Cognoms	NIF	Càrrec		
Adreça	Població	Codi Postal	Telèfon	Correu electrònic

Dades de notificació durant tot el tràmit de l'expedient

Nom i Cognoms	NIF			
Adreça	Població	Codi Postal	Telèfon	Correu electrònic

Altres

--

SOL·LICITO

Informe tècnic gratuït sobre l'adaptació funcional per a la substitució de finestres.

L'ajut econòmic, que correspongui segons puntuació, per dur a terme aquesta actuació.

AUTORITZO a l'entitat que correspongui perquè pugui sol·licitar la informació de caràcter tributari o econòmic legalment pertinent a l'Agència Estatal Tributària (relativa tant als certificats de deute com al certificat d'imputacions d'IRPF), a l'Agència Tributària de Catalunya, a l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona i a la Tresoreria General de la Seguretat Social.

APORTO ORIGINAL I COPIA DE LA DOCUMENTACIÓ QUE ES DETALLA (cal marcar les caselles corresponents)

- Fotocòpia del DNI del sol·licitant.
- Acreditació de la representació de l'entitat o persona en nom de la qual actua.
- DNI, NIF, NIE de cadascun dels propietaris.
- Acord de la reunió on s'aprovin les obres, respecte de les que es demana l'ajut econòmic, i de nomenament d'un representant dels propietaris a efectes de tramitació d'ajuts (Imprès normalitzat).
- Nota simple informativa actualitzada del Registre de la Propietat.
- Declaració de responsable de l'ocupació (Imprès normalitzat)
- Acreditació ingressos de la unitat de convivència beneficiària. Aquests ingressos s'hauran d'acreditar mitjançant certificat d'imputacions realitzat per l'Agència Tributària.
- Cèdula d'habitabilitat.

MANIFESTO

Conèixer a les Bases reguladores d'ajuts i a la convocatòria vigent i que l'ajut queda condicionat a l'acabament de les obres.

Signatura de la persona sol·licitant

Barcelona, a ___ de/d' _____ de 2019

Nom i cognoms:

D'acord amb la normativa de protecció de dades us informem, i en enviar aquest formulari consentiu, que les vostres dades personals seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona (segons les competències/fitxer-LOPD "056-Jornades, cursos i activitats informatives") amb la finalitat de gestionar la tramesa d'informació regular sobre l'activitat municipal (tractament 0162), legitimada en base al vostre consentiment. Tret d'obligació legal, les vostres dades no seran cedides a tercers.

Teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les vostres dades, així com altres drets sobre les mateixes. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a www.bcn.cat/ajuntament/protecciondades. Així mateix, en compliment de la Llei de serveis de la societat de la informació 34/2002, d'11 de juliol, us indiquem que en informar el camp correu electrònic ens autoritzeu a emprar aquest mitjà per la realització de comunicacions directament relacionades amb la finalitat indicada



DISTRICTE DE CIUTAT VELLA

DECLARACIÓ DE RESPONSABLE
AJUTS A L'ARRANJAMENT DE FINESTRES
PROPIETAT VERTICAL – PERSONA FÍSICA.

2019

Núm. Expedient _____

Dades de l'edifici

Tipus de via	Nom via	Número	Bloc	Escala
Codi postal		Localitat		
		BARCELONA		

Dades de la persona propietària

Nom i Cognoms		NIF	Càrrec	
Adreça	Població	Codi Postal	Telèfon	Correu electrònic

Dades de la persona representant (President/a de la Comunitat/ Administrador/a)

Nom i Cognoms		NIF	Càrrec	
Adreça	Població	Codi Postal	Telèfon	Correu electrònic

DECLARO

Que es compleixen els requeriments establerts en la convocatòria:

- L'any de construcció de l'edifici és anterior a 1994.
- Es disposa d'un mínim de 750€ per entitat.
- El 70% de la superfície de l'edifici, excloent planta baixa no destinada a habitatge i la superfície sota rasant, està destinada a habitatge habitual i permanent:
 - Sí
 - No; només es rebrà la subvenció proporcional a la superfície destinada a habitatge habitual i permanent, que és del _____ %, excepte si a l'inici d'obra s'han posat a la Borsa de Lloguer Social la resta d'habitatges fins a assolir el 70%.¹
- Tots els habitatges buits s'incorporaran a la Borsa de Lloguer Social.
- Tots els habitatges es troben en l'interval de decibels establert per a l'obtenció de l'ajut.

- Que SI NO s'han demanat o s'han obtingut altres ajuts a _____ per l'import de _____ €

- Que els tributs que graven el cost d'execució de les obres (IVA) tenen caràcter recuperable amb 100%. SI NO

Que, d'acord amb les circumstàncies previstes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, la Comunitat de Propietaris, a dalt referenciada, no es troba en cap de les circumstàncies següents:

- Haver sol·licitat la declaració de concurs, haver estat declarat insolvent en qualsevol procediment, estar declarat en concurs, estar subjecte a intervenció judicial o inhabilitat conforme a la Llei concursal sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació
- Haver donat lloc, per haver estat declarat culpable, a la resolució ferma de qualsevol contracte celebrat amb l'Administració.
- Estar sotmès en alguns dels supòsits de la Llei 12/1995, d'11 de maig, d'incompatibilitats dels alts càrrecs de l'Administració general de l'Estat, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, o

¹ Cal entregar la declaració de responsable d'ocupació (imprès normalitzat).

D'acord amb la normativa de protecció de dades us informem, i en enviar aquest formulari consentiu, que les vostres dades personals seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona (segons les competències/fitxer-LOPD "056-Jornades, cursos i activitats informatives") amb la finalitat de gestionar la tramesa d'informació regular sobre l'activitat municipal (tractament 0162), legitimada en base al vostre consentiment. Tret d'obligació legal, les vostres dades no seran cedides a tercers.

Teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les vostres dades, així com altres drets sobre les mateixes. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a www.bcn.cat/ajuntament/protecciondades. Així mateix, en compliment de la Llei de serveis de la societat de la informació 34/2002, d'11 de juliol, us indiquem que en informar el camp correu electrònic ens autoritzeu a emprar aquest mitjà per la realització de comunicacions directament relacionades amb la finalitat indicada

tractar-se de qualsevol dels càrrecs electes regulats en la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en els terminis que s'hi estableixen o en la normativa autonòmica que reguli aquestes matèries.

- Tenir la residència fiscal en un país o territori qualificat reglamentàriament com a paradís fiscal.
- Haver estat sancionat mitjançant sentència ferma o resolució administrativa ferma amb la pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajuts públics segons la Llei de subvencions i/o la Llei General Tributària.

Que la propietat està al corrent:

- De les obligacions tributàries i davant de la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en la forma que es determini reglamentàriament.
- Del pagament de les obligacions per reintegrament de subvencions en els terminis que reglamentàriament es determini.

Barcelona, a ____ de/d' _____ de 2019

Signatura de la persona representant

Nom i cognoms:

DISTRICTE DE CIUTAT VELLA

ACTA DE LA REUNIÓ DE LA
PROPIETAT VERTICAL – PERSONA FÍSICA.

2019

Núm. Expedient _____

Sr/Sra. _____ amb NIF/NIE _____
telèfon _____ i adreça electrònica _____, en qualitat de propietari
(____%) de l'immoble situat a Barcelona a la via _____, núm. _____, codi
postal _____ i amb NIF núm. _____.

CERTIFICO:

Que en la reunió de propietaris, el dia ____ de/d' _____ de 2019, es va acordar:

1. Aprovar les actuacions de rehabilitació consistents en:

DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ I TIPOLOGIES ACORDADES (si s'escau)

2. Demanar la sol·licitud d'ajuts contemplats a la Convocatòria per l'any 2019 d'ajuts a l'arranjament de finestres a Ciutat Vella.
3. Designar el senyor/a _____ amb DNI/NIE _____ per representar la Comunitat de Propietaris i autoritzar-lo/a perquè actuï en nom i representació de la Comunitat, als efectes de notificacions i tràmits administratius relatius als ajuts a la rehabilitació de les actuacions assenyalades en l'apartat 1.
4. Acceptar les condicions i limitacions dels Decrets i de la Convocatòria per l'any 2019 d'ajuts a l'arranjament de finestres a Ciutat Vella.
5. Facilitar l'accés als habitatges i als locals als tècnics degudament acreditats.

I perquè consti, expedixo aquest certificat a fi de tramitar la sol·licitud d'ajuts abans esmentats davant el Consorci d'Habitatge de Barcelona.

Barcelona, a ____ de/d' _____ de 2019

Signatura de qui certifica

Nom i cognoms _____

D'acord amb la normativa de protecció de dades us informem, i en enviar aquest formulari consentiu, que les vostres dades personals seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona (segons les competències/fitxer-LOPD "056-Jornades, cursos i activitats informatives") amb la finalitat de gestionar la tramesa d'informació regular sobre l'activitat municipal (tractament 0162), legitimada en base al vostre consentiment. Tret d'obligació legal, les vostres dades no seran cedides a tercers.

Teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les vostres dades, així com altres drets sobre les mateixes. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades. Així mateix, en compliment de la Llei de serveis de la societat de la informació 34/2002, d'11 de juliol, us indiquem que en informar el camp correu electrònic ens autoritzeu a emprar aquest mitjà per la realització de comunicacions directament relacionades amb la finalitat indicada

DISTRICTE DE CIUTAT VELLA

2019

**DECLARACIÓ RESPONSABLE
D'OCUPACIÓ DELS HABITATGES
PROPIETAT VERTICAL – PERSONA FÍSICA**

Núm. Expedient _____

Dades de l'edifici

Tipus de via	Nom via	Número	Bloc	Escala
Codi postal	Localitat			
	BARCELONA			

Dades de la persona propietària

Nom i Cognoms	NIF	Càrrec		
Adreça	Població	Codi Postal	Telèfon	Correu electrònic

Dades de la persona representant (Administrador/a /altres)

Nom i Cognoms	NIF	Càrrec		
Adreça	Població	Codi Postal	Telèfon	Correu electrònic

DECLARO

Primer.- Que tots els habitatges de la finca presenten les condicions d'ocupació d'acord amb el quadre annexat.

Segon.- Que la propietat és coneedora de la Convocatòria per l'any 2019 d'ajuts per a l'arranjament de finestres a Ciutat Vella.

Tercer.- Que els habitatges No destinats a habitatge habitual i permanent, per tenir dret a les subvencions contemplades a l'esmentada Convocatòria, han de posar-se a tots disposició de la Borsa de Lloguer Social de Barcelona, amb les condicions que aquesta fixi.

Quart.- Que en relació als habitatges que estan en règim de lloguer, signaré el compromís de mantenir el preu de lloguer (incloent la no repercussió de l'obra) i que disposen d'un contracte amb un termini mínim de cinc anys de vigència a comptar des del certificat final d'obra.

Cinquè.- Que el total d'entitats a la finca a dalt referenciada és de ____ habitatges i ____ locals.

EM COMPROMETO

A aportar documentació que em sol·liciti Foment de Ciutat/el Districte de Ciutat Vella per a la comprovació de les dades que consten en aquest document.

Barcelona, a ____ de/d' _____ de 2019

Signatura de la persona representant

Nom i cognoms:

D'acord amb la normativa de protecció de dades us informem, i en enviar aquest formulari consentiu, que les vostres dades personals seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona (segons les competències/fitxer-LOPD "056-Jornades, cursos i activitats informatives") amb la finalitat de gestionar la tramesa d'informació regular sobre l'activitat municipal (tractament 0162), legitimada en base al vostre consentiment. Tret d'obligació legal, les vostres dades no seran cedides a tercers.

Teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les vostres dades, així com altres drets sobre les mateixes. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a www.bcn.cat/ajuntament/protecciondades. Així mateix, en compliment de la Llei de serveis de la societat de la informació 34/2002, d'11 de juliol, us indiquem que en informar el camp correu electrònic ens autoritzeu a emprar aquest mitjà per la realització de comunicacions directament relacionades amb la finalitat indicada

