

Esquema de tramitació

Presentar la sol·licitud.
Esperar l'informe tècnic

Un cop rebut l'informe tècnic
podem començar les obres

Comencen les obres. **SEMPRE** hem
de tenir el permís d'obra vigent.

Fase I

Fase II

Fase III

Fase IV

Sol·licitud d'inscripció

Documentació que hauran d'aportar els interessats

- Imprès de sol·licitud d'inscripció i informe tècnic (Imprès 1).
- Fotocopia del DNI de la persona sol·licitant.
- Acreditació de la titularitat :
 - o Si es tracta de comunitat de propietaris:
 - Fotocopia NIF.
 - Certificat acta de la comunitat on s'aprovin les obres.
 - o Si es tracta de propietats verticals (persones físiques):
 - Nota simple Registre de la Propietat
 - DNI, NIF o NIE dels propietaris
 - Acord reunió on s'aprovin les obres
 - o Si es tracta de propietats horitzontals (persones jurídiques):
 - Nota simple Registre de la Propietat.
 - Fotocopia NIF societat o Comunitat de Bens.
 - Document acreditatiu que faculti al representant per tramitar l'expedient.
 - (Comunitat de Bens) constitució de la Comunitat.
 - o Si es tracta de titulars d'activitat no propietaris:
 - DNI, NIF o NIE del titular de l'activitat.
 - Llicència d'activitats.
 - Conformitat de la propietat.
- Declaració responsable (imprès D).
- Sol·licitud del permís d'obres (llicència o comunicat).
- Pressupost de les obres.
- Resum dels pressupostos.
- Documentació específica per a cada tipus d'actuació del programa d'ajuts.

El termini de presentació de sol·licituds d'informe tècnic previ finalitzarà el **30 de novembre del 2021**.

Emissió d'Informe tècnic

Informe tècnic

El fa l'Ajuntament i en ell s'assenyalen els requisits i condicions que hauran de complir les actuacions previstes per poder obtenir la subvenció.

Inici de les Obres

Comunicat de l'Inici de les Obres

- La persona interessada presentarà el comunicat d'inici d'obres (imprès 2) degudament formalitzat i signat durant els 10 dies hàbils posteriors a l'inici de les obres.

El termini de presentació de comunicacions d'inici d'obres finalitzarà el **31 de desembre del 2021**.

Finalització de les Obres

Comunicat de finalització de les obres i sol·licitud expressa de subvenció.

- La persona interessada presentarà el comunicat de final d'obres (imprès 3), degudament formalitzat i signat, durant els 3 mesos posteriors al certificat final d'obres (l'Agost és inhàbil).
- Imprès de domiciliació bancària (imprès €), amb el segell de l'entitat corresponent.
- Certificat final d'obra, i visat si s'escau
- Imprès de relació de factures, segons model normalitzat.
- Factura/es de les obres realitzades.
- Rebuts o comprovants de pagament de les obres realitzades.
- Rebuts o comprovants de pagament dels honoraris del tècnic, així com dels costos de les diagnosis i estudis tècnics previs a l'elaboració del projecte, en el cas que s'hagin efectuat.
- Qualsevol dels certificat que el tècnic hagi demanat en el seu informe tècnic.

Recordi que els permisos d'obra (llicència, comunicat d'obres menors o assabentat) hauran d'estar vigents fins a la seva finalització.