

SESSIÓ INFORMATIVA AMB COMERCIANTS SOBRE L'INICI D'OBRES DE CONSOLIDACIÓ DELS CARRERS PACIFICATS DE SANT ANTONI

Dia: dimarts 12 de maig de 2026	Hora: 14:00 h	Lloc: Espai Polivalent Mercat de Sant Antoni
--	----------------------	---

Objectiu de la sessió

Sessió adreçada a comerciants per informar de l'inici de les obres de consolidació dels carrers pacificats de Sant Antoni.

Assistència

Ajuntament de Barcelona (4):

1. Marc Martínez, Conseller Tècnic del Districte de l'Eixample
2. Maria Pauner, Projectes Urbans, Gerència de l'Arquitectura en Cap
3. Joan Delgado, Projectes Urbans, Gerència de l'Arquitectura en Cap
4. Pilar Santacruz, BIMSA
5. Jèssica Pujol, Departament de Participació de l'Àrea d'Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge

Ciutadania, entitats i col·lectius (22):

1. La Rola
2. Tomas sirvent pla sl
3. MARDEMAR
4. Rótulos Sagarra S.A.
5. LA PERRU ECO.logica
6. Consum
7. La Sitgetana X Orient Street Brewery
8. SOYMA Security Service S.L (Serralleria SOYMA)
9. Aceites Parlament S.L
10. Vinito Parlament sl
11. Bar Calders
12. XARAGOUBI SL
13. M^a ROSA LATORRE PUNSET
14. agen cafes slu
15. La Crema Lab
16. Kids&Us
17. XARAGOUBI SL
18. Gremio de Restauración
19. Grup Pepa Tomate
20. Hirobordercollie SL
21. Rótulos Sagarra S.A.
22. Brava Fabrics

Nombre total de persones no municipals assistents: 32 (11 dones i 21 homes)

Ordre del dia

1. Benvinguda institucional (Marc Martínez, Conseller Tècnic del Districte de l'Eixample)
2. Presentació del projecte de consolidació dels carrers pacificats (Maria Pauner, Projectes Urbans, Gerència de l'Arquitectura en Cap)
3. Explicació de les obres que es duran a terme (BIMSA)
4. Torn obert de paraula (moderació a càrrec de Jèssica Pujol, del Departament de Participació Ciutadana)
5. Tancament de la sessió

Acords de la sessió

- Es farà una sessió de seguiment en 6 mesos.
- Es compartirà amb les persones assistents la presentació i l'acta de la sessió.

Desenvolupament de la sessió

1. Benvinguda institucional

Inicia la sessió Marc Martínez, Conseller Tècnic del Districte de l'Eixample, presentant a Pilar Santacruz de Bimsa i Maria Pauner de Projectes Urbans. Exposa que en la sessió es presentaran unes obres desitjades que s'iniciaran a principis de juny i que duraran 12 mesos. Explica que en el díptic proporcionat hi ha dos trams en puntets blancs perquè no estan dins de l'obra, així com també exposa que el codi d'accessibilitat de la Generalitat ha canviat i s'actuarà només en les zones on hi ha un acord compartit.

2. Presentació del projecte de consolidació dels carrers pacificats

Tot seguit pren la paraula Maria Pauner per explicar el resum del projecte. Comença exposant els antecedents remarcant la importància del carrer Borrell com a eix pacificat amb molta força a l'Eixample.

L'àmbit de la reforma engloba l'actual àmbit tàctic dels carrers de Comte Borrell i Parlament, amb una superfície total aproximada de 22.600 m² i es divideix en 2 àmbits:

- Carrer Comte Borrell:

Carrer del Comte Borrell, entre el c. de Manso i l'Avinguda Paral·lel

Carrer de Parlament, entre la Ronda de Sant Pau i el c. Viladomat

- Nova Plaça:

Situada a l'encreuament entre els carrers Comte Borrell i Parlament

Queda en estudi: c. Parlament, entre c. Viladomat i Av. Paral·lel ; c. d'Aldana, entre c. Comte Borrell i Ronda Sant Pau, ja que finalment no s'ha localitzat pressupost.

S'ha fet un estudi dels entorns analitzant:

- Vialitat /vianants: El projecte parteix de la vialitat actual. Es manté el funcionament de la intervenció tàctica i de la resta de trams estructurants del barri de Sant Antoni.

- Modulació: La intervenció a l'eix Borrell s'emmarca en la trama de l'Eixample, on la seva quadrícula serveix de **mòdul base** que s'estableix com a referència.
- Camí vs. espais d'estada: Duplictat de **recorregut lineal** i el de generació d'**espais d'estada** més estàtics.

El plantejament d'aquesta proposta parteix de dos aspectes fonamentals:

- **La pacificació actual es considera consolidada**, ja que la urbanització tàctica ha estat satisfactòria.
- **L'experiència d'ús i manteniment dels trams ja pacificats** del c. Borrell i altres carrers en plataforma única realitzats a Barcelona.

S'analitza la lògica essencial dels espais a través de l'observació dels carrers ja pacificats, amb l'objectiu d'optimitzar-ne el disseny.

Es reconeixen els **encerts de projecte** dels trams ja pacificats i que en faciliten la **llegibilitat i l'ús adequat** dels espais.

Punts forts:

- Plataforma única.
- 3a filera d'arbrat.
- Plaça com punt singular.
- Llenguatge espai públic: panot més jugar amb altres paviments.

Punts de millora:

- Parterres o escocells en funció de la posició xamfrà o tronc de carrer
- Embocadura de carrer en relació a la vialitat i la circulació del vianant en xamfrà.
- Càrrega i descàrrega: delimitar l'àmbit de parada dels cotxes.
- Mobiliari urbà: elecció en funció dels usos per fer-lo servir a favor.

Tot seguit passa a explicar el projecte exposant imatges, renders i seccions que es poden consultar a la presentació de la sessió.

Destaca els punts blaus on es recull l'aigua i que apareix la segona filera d'arbrat i, per tant, més espais d'estada. Els espais taronja són els punts de càrrega i descàrrega. S'explica que hi haurà una part del paviment que serà de panot i després el tram central de granit. Quant a la vegetació s'ha fet un estudi de com han de ser les espècies, perquè en el canvi d'estació tinguin coloració.

Quant a la plaça s'exposa que es parteix dels usos actuals i de l'experiència viscuda, es busca ordenar més l'espai. Es promou la recuperació de la biodiversitat i es genera també espai lliure al mig de la plaça per generar situacions (per mantenir usos que es viuen avui dia).

3. Explicació de les obres que es duran a terme

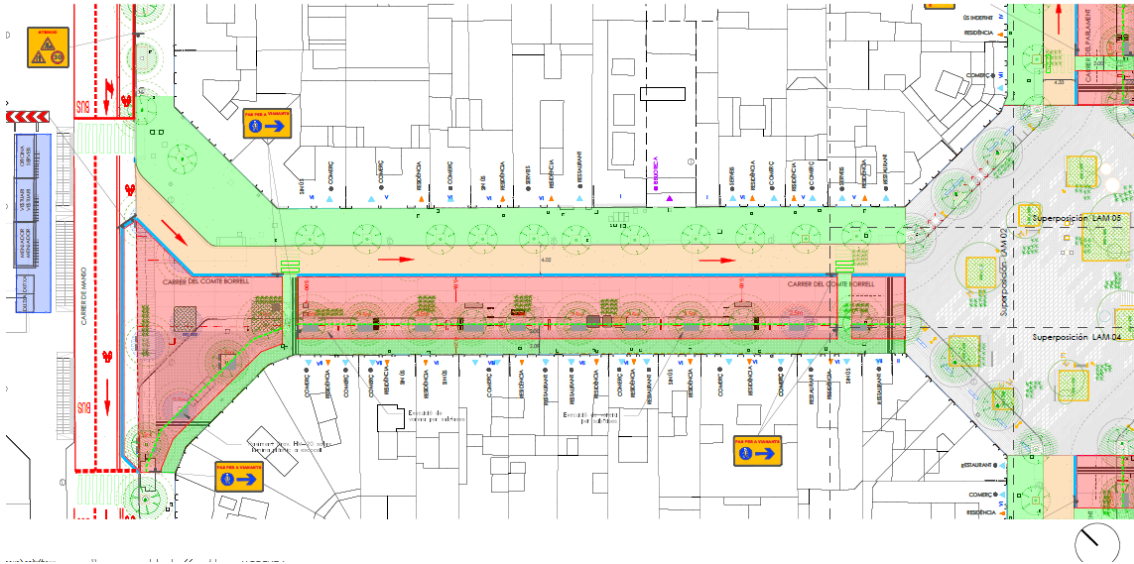
A continuació pren la paraula Pilar Santacruz, de BIMSA, per explicar les obres.

En relació amb el calendari previst, exposa que no s'ha passat encara pel comitè d'obres, però la idea és començar a la primera quinzena de juny i, per tant, acabar a mitjans de juny del 2027.

Les obres han estat licitades en 2 lots perquè sigui més fàcil que estiguin executades en el termini de 12 mesos.

Les fases d'obra que preveu el projecte són les següents:

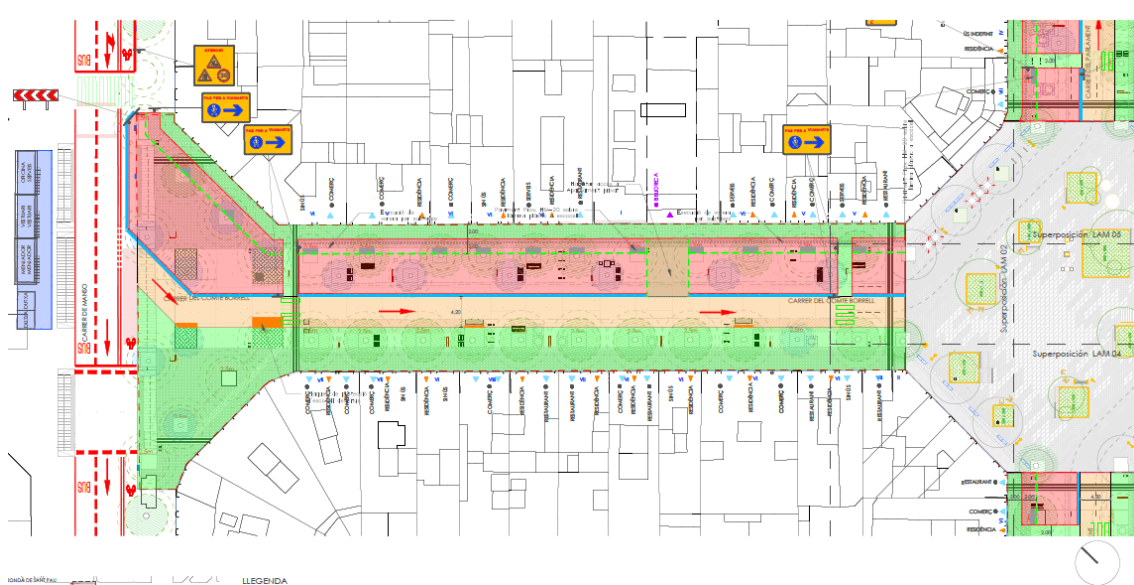
FASE 1: els vehicles sempre podran passar mantenint un carril de circulació tenint prioritat veïnat i serveis d'emergència.



gències.

Sobre plànol, el tram groc és la circulació dels vehicles, la verda dels vianants i la vermella és el tram d'obres. Sempre es garanteix l'accés als habitatges i als guals. És el mateix esquema per tots els trams de les obres.

FASE 2: S'executa l'obra en el costat Besòs.



La planificació de l'obra contempla 6 mesos en un costat i posteriorment 6 mesos a l'altre.

4. Torn obert de paraules

Propostes i intervencions	Respostes
L: mostra preocupació per l'impacte de la mobilitat en els comerços. Actualment, pateixen les obres de la L8 i han disminuït les vendes perquè es produeix una manca d'accessibilitat en certes zones que afecten directament els comerços. Demanem propostes de mobilitat, senyalització clara i visible dels comerços, transmetre la idea que segueixen actius i vius. El següent tema té a veure amb els robatoris, durant períodes d'obres augmenten els incidents nocturns. Demanen més presència policial nocturna, una bona il·luminació. La falta d'il·luminació facilita els robatoris i genera inseguretat. Volen compensacions econòmiques pels tancaments de terrasses, baixada de facturació mentre continuen pagant. Volen compensacions reals, en reduccions, bonificacions fiscals, mesures que ajudin a sostenir el cost de les obres.	Es comenta que la fase d'obres de la plaça no s'ha posat perquè com que no ha passat pel Comitè d'Obres encara no se sap que és el que autoritzaran, però al ser un espai més ampli es pot utilitzar per fer provisió de material. Sempre hi haurà un pas pels vehicles d'emergència. També està pensat perquè sigui per fases, no s'ocuparà tota la plaça alhora. Pel que fa al DUM, durant l'obra s'ha de fer fora dels mateixos eixos, s'habilitaran zones fora dels trams d'obres, no es podrà fer on s'està fent ara, ja que hi haurà tanques. Pel que fa a les terrasses, s'han reubicat el més a prop possible, s'ha aconseguit fer-ho preveient també possible noves terrasses de futur. Valora que ha sigut una feina laboriosa dels redactors.
S: mostra la preocupació en relació amb els espais DUM i es pregunta si seguiran en els mateixos horaris i espais. Demana que sessions com les d'avui es puguin fer en seguiment telemàtic. En darrer lloc, assenyala que la pàgina d'obres de l'Ajuntament és molt útil per veure afectacions de les obres i aquesta actuació no està reflectida encara al web.	Amb relació a les obres de l'L8, es comenta que la intenció és veure si es pot generar algun accés al barri per no haver de fer el gir, de moment no hi ha resposta per part de Mobilitat. En relació amb la seguretat, s'exposa que són conscients que les obres tensionen l'espai públic, Guàrdia Urbana i Mossos estan més que atents i es mirarà, per exemple, que les tanques no siguin opaques perquè hi hagi vigilància veïnal i no hi hagi una percepció de túnel sense visibilitat.
Comerçant de quiosc: comenta que des que van adquirir la llicència han estat preguntant que passaria amb aquest quiosc durant les obres i no han tingut resposta. Fa un mes han tingut la notícia que el posaran en un altre lloc i variarà molt la facturació. Quan ells han proposat un canvi de lloc la resposta ha estat negativa per part de l'administració, amb l'únic argument que és part del mobiliari urbà, quan és un servei i compleix també una part social. Es pregunta que passarà amb aquest quiosc. Exposa que troben a faltar un interlocutor/a que escolti i que contesti.	Pel que fa a les compensacions econòmiques pels comerciants, no es contemplen, perquè tampoc es fan en altres espais. Les obres generaran plusvàlua una vegada estiguin finalitzades, l'espai públic quedarà amb unes millores que generarà més atracció de gent. Pel que fa al seguiment dels processos a la pàgina web, quan passi pel Comitè d'Obres estarà actualitzat. Qualsevol comerciant a través del SAC i del SOM podrà obtenir informació també. Proposa fer d'aquí 6 una nova trobada per explicar i fer seguiment de les obres i fer ajustos si fossin necessaris.
Comerçant: pregunta que passarà durant les obres amb les terrasses i si finalitzades les obres hi haurà canvis. Remarca que amb els diferents canvis dels últims anys ja ha tingut pèrdues i creu que és important tenir la informació.	Amb relació a la demanda del quiosc, no és un element de mobiliari urbà, però sí que és un element urbà. S'ha intentat trobar el millor lloc, però hi ha requeriments tècnics i normatius (accessibilitat, bombers,...) que limiten el seu reposicionament. El projecte s'ha col·locat on està la vorera més ampla, per deixar més espai entre aquest i la façana, però es pot parlar per trobar una millor solució.
Comerçant: exposa que s'han comentat les fases d'obres pels carrers, però de la plaça no, i es pregunta quines fases es faran o com es preveuen les obres.	
J: pregunta com funcionarà la càrrega i descàrrega del carrer Parlament un cop finalitzada l'obra.	S'inicia la intervenció corregint una aportació anterior i és que amb les obres de més de 3 mesos de durada, l'IAE es bonifica

Propostes i intervencions	Respostes
P: pregunta si poden especificar més el calendari, quina durada pot tenir la construcció d'un tros de carrer, si es farà tot a la vegada o s'anirà per trams. També pregunta pel quiosc de la cantonada entre Manso i Comte Borrell, per saber si aquest també serà traslladat. Així mateix, es pregunta si els semàfors del pas de vianants segueixen en el seu emplaçament actual o es canvien. Reflexiona sobre les obres i la pacificació tàctica, que considera que ha dividit el barri en un Sant Antoni de dalt i un Sant Antoni de baix. Demana al consistori un impuls perquè Sant Antoni de baix millori. Identifica que hi ha botigues tancades i fa una reflexió sobre l'incivisme, assenyalant que s'ha d'actuar d'alguna manera fomentant el civisme.	durant un any. Respecte a les zones de càrrega i descàrrega, no es perdrà l'espai, i quedaran ben senyalitzats i es podrà observar on si i on no es pot fer. Es confirma que hi haurà espai de càrrega i descàrrega just davant del número 55 del carrer Parlament. Pel que fa a la divisió entre Sant Antoni de dalt i Sant Antoni de baix, és precisament per això que es fan aquestes obres, per acabar amb aquesta provisionalitat. Ara es baixarà per Comte Borrell i serà igual la part de dalt que la de baix. Es racionalitzarà perquè tot el carrer sigui uniforme. Pel que fa a la recuperació econòmica de les obres, es manifesta la diferent situació entre qui té el local de propietat, contraposat a qui té el local de lloguer, i això s'entén. L'únic que es reforça és la idea que qualsevol obra de millora proporciona posteriorment més pressió per estar en aquest espai públic i moviment de gent. Sobre la tipologia de negocis que hi haurà, s'exposa que s'està treballant en una modificació del pla d'usos per limitar els tipus de negocis que han proliferat per sobre de les necessitats del barri.
X: es pregunta pel web per conèixer les dates concretes de les obres. Exposa que en el seu negoci viuen de la terrassa i necessiten coordinar d'alguna manera els moments per reajustar els impactes. També es pregunta si en el pla definitiu de l'obra està ben incorporada la seva terrassa amb relació al nou mobiliari, ja que ha tingut problemàtiques anteriorment.	A: pregunta també quina distribució de temps hi ha en les mesures de tancar una part del carrer. Sobre el fet de no haver-hi compensacions econòmiques i que la compensació sigui que posteriorment amb les obres les coses aniran millor, comenta que després de les obres el que passarà també és que els hi pujaran el lloguer als locals comercials, d'aquí a 2 anys s'acaba el contracte del local així que quan toqui recuperar el que hauran perdut no ho recuperaran.
D: considera que la sessió d'avui s'hauria d'haver realitzat un cop s'haguessin reunit amb el Comitè d'Obres perquè marxaran sense saber com ni quan els afectaran les obres. Reflexiona també sobre l'impacte de les superilles en la gentrificació, en les pujades dels lloguers i en el canvi de la tipologia de comerços, i avança que hi haurà més cadenes, i més fons d'inversió.	Pel tema del civisme, es comenta que les millores a l'espai públic generen que hi hagi més gent que vulgui estar més estona, i que les molèsties no són només per fets il·lícits. La realitat és que un espai públic més agradable i més còmode pot generar molèsties en algun dels seus usos, però en aquest cas són temes de civisme i de gestió de l'espai. Pel que fa a la col·locació dels semàfors, aquesta s'ajusta en la nova configuració. Respecte al quiosc de Manso no es desplaça, queda ben col·locat entre arbres. Pel que fa a la concreció en l'execució d'obres, s'explica que es fan tots els trams alhora, per això es contracten dues empreses. Tindran una durada de 6 mesos en un costat i 6 mesos a l'altre. Es repeteix la voluntat de fer una altra sessió abans del canvi de fase per fer seguiment de les obres i comprovar la temporalitat d'execució.
Comerciant: exposa la situació actual del comerç al barri, amb prou feina estan facturant ni estan podent pagar els sous dels treballadors. Comparteix que ha baixat un 40% el consum, i considera que l'exempció fiscal durant les obres hauria de ser un tema prioritari de l'Ajuntament. Les lones que es posaran per les obres mataran el comerç que viurà al voltant.	També s'explica que una vegada se n'hagi anat al Comitè d'Obres i hi hagi acta, es penjarà al web i es mantindrà actualitzat l'estat de les obres.
Comerciant: pregunta quins horaris de feina de les obres hi haurà, si serà de dilluns a divendres i en quines hores.	Pel tema dels horaris de les obres, aquests són de dilluns a divendres de 8 a 18 h, potser en algun moment s'habilitarà algun

Propostes i intervencions	Respostes
Comerciant: pregunta si en els espais de càrrega i descàrrega podrien definir unes hores prioritàries pels comerços que necessiten aquests espais per desenvolupar el seu negoci. També expressa la voluntat que es limiti la velocitat i l'espai de circulació de patinets i bicicletes, així com que el mobiliari urbà no s'utilitzi per fer skate.	dissabte al matí per fer alguna tasca, com ara per col·locar paviment sense fer soroll. En el tema de la càrrega i descàrrega durant l'obra, podran passar els vehicles, però no es podran aturar. L'aturada s'haurà de realitzar als extrems, les franges horàries es parlarà amb Districte i amb Mobilitat per veure si es poden fer factibles.
D: es pregunta si durant l'obra estarà garantit el pas dels vehicles, ja que venen proveïdors, han de carregar i descarregar furgonetes, etc.	Es recorda que es el projecte pels carrers d'Aldana i Parlament està redactat, però està condicionat a l'aprovació de la Generalitat pel tema de la plataforma única i al fet que falta pressupost. En el projecte actual el que s'està fent és una consolidació de la pacificació, però com en aquestes zones no hi havia plataforma única s'ha d'estudiar. En el moment que hi hagi l'aprovació per part de la Generalitat, es podrà licitar.
Comerciant: pregunta sobre la DUM, quins horaris i franges hi haurà. Espregunta si a la plaça hi haurà circulació de vehicles d'emergències garantida.	
Comerciant representant dels trams de Viladomat i l'Aldana: demana que també s'executin aquests trams.	Pel tema de la mobilitat de la plaça, no es canviarà res. El pas de vehicles d'emergència estarà garantit. En relació amb el tema de la velocitat, la idea és que tothom ha d'anar a màxim 10 km/h, reconeix que hi ha un percentatge d'incivisme, però la idea és que tothom respecti aquest límit, sigui en el vehicle que sigui. En relació amb el mobiliari que es col·loca nou, és poc, si hi ha problemes d'ús com el que es comenta amb relació a l'skate, es posaran peces que dificultin la pràctica.

5. Tancament de la sessió

Sense més preguntes, Jèssica Pujol, del Departament de Participació, tanca la sessió amb el compromís que d'aquí a 6 mesos se'n tornarà a convocar una de nova. Mentrestant es recorda que per a qualsevol consulta es poden dirigir al SAC i el SOM.

Properes passes

Informació sobre la continuïtat del procés participatiu:

- Canal de seguiment: correu electrònic

Document elaborat per: Monodstudio